

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЕРВИС"
Идентификационный номер налогоплательщика 7703773208
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности Частная собственность
Адрес в пределах места нахождения 119285, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, ул Минская, соор. 1Г, стр. 4

по ОКПО	11352908
ИНН	7703773208
по ОКОПФ	12300
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА Х НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН _____
ОГРН _____

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

ДА Х НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.03.26 12:18
(MSK)

Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЕРВИС"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации		-	-	-
	Приобретение нематериальных активов		-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		-	-	-
	Основные средства	1150	-	8 981	13 381
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		-	-	-
	Оборудование к установке		-	-	-
	Незавершенное строительство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Права пользования активами		-	8 981	13 381
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		-	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		-	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Инвестиционная недвижимость		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	23 639	23 623	23 599
	в том числе:				
	Паи и акции		-	-	-
	Долговые ценные бумаги		-	-	-
	Предоставленные займы		23 639	23 623	23 599
	Отложенные налоговые активы	1180	121	121	121
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Биологические активы		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 760	32 725	37 101
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	865	573	479
	в том числе:				
	Сырье и материалы		865	573	479
	Готовая продукция		-	-	-
	Товары		-	-	-
	Товары отгруженные		-	-	-
	Незавершенное производство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Животные на выращивании и откорме		-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС		-	-	-
	НДС по приобретенным НИО		-	-	-
	НДС по приобретенным НМА		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	865	573	479
	Итого	1000	34 625	38 300	41 580
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ООО "СЕРВИС" Единственный исполнитель			Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ОТПРАВЛЕНО	НДС по приобретенным ОС		12.03.26 12:18	Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-acc2-1e2211a50769	Сертификат 02CCA1B800E0B219964F7196B92F18C9BF
ДЕКЛАРАЦИЯ	НДС по приобретенным НИО		12.03.26 14:51	Действует с 30.05.25 по 30.08.26	Сертификат 00CAC6FDD9589708FA7A718B65B5DF4706
	НДС по приобретенным НМА			Действует с 19.08.25 по 12.11.26	

НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		-	-	-
НДС при строительстве ОС		-	-	-
НДС по уменьшению стоимости реализации		-	-	-
НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		-	-	-
НДС, начисленный по отгрузке		-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	81 049	65 762	67 757
в том числе:				
Расчеты с покупателями и заказчиками		17 102	6 021	11 820
Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 853	6 641	7 278
Расчеты по налогам и сборам		-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	-
Сальдо по ЕНС		-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		63	63	63
Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами		48	26	88
Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
в том числе:				
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		57 983	53 011	48 508
Расходы будущих периодов		-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями		-	-	-
Авансы по аренде (лизингу)		-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты		-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	10 000	10 000
в том числе:				
Депозитные счета		-	-	-
Депозитные счета (в валюте)		-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		10 000	10 000	10 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	78 782	38 360	28 593
в том числе:				
Касса		249	77	189
Расчетные счета		78 533	38 283	28 404
Валютные счета		-	-	-
Счет цифрового рубля		-	-	-
Аккредитивы		-	-	-
Аккредитивы (в валюте)		-	-	-
Прочие специальные счета		-	-	-
Переводы в пути		-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	25 276	23 970	6 962
в том числе:				
Акцизы по оплаченным ценностям		-	-	-
НДС по экспорту (возмещение)		-	-	-
Расходы будущих периодов		25 276	23 970	6 962
Недостачи и потери от порчи ценностей		-	-	-
Денежные документы		-	-	-
Итого по разделу II	1200	195 972	138 665	113 791
БАЛАНС	1600	219 732	171 390	150 892

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.03.26 12:18
(MSK)

Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(-)	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе: Переоценка основных средств		-	-	-
	Переоценка НМА		-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством		-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	39 635	37 692	35 872
	Итого капитал	1300	39 645	37 702	35 882
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе: Долгосрочные кредиты		-	-	-
	Долгосрочные займы		-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	8	8
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе: Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		-	-	-
	Безвозмездные поступления		-	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8	8	8
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	1 937	2 920	2 235
	в том числе: Краткосрочные кредиты		-	-	-
	Краткосрочные займы		1 859	2 842	2 157
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Проценты по займам и кредитам		78	78	78
	Кредиторская задолженность	1520	178 142	130 760	112 767
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		16 698	17 604	15 907
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 300	1 293	1 103
	Расчеты по налогам и сборам		1 553	870	1 144
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		2 007	-	-
	Сальдо по ЕНС		2 312	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		831	615	1 137
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 713	1 629	1 292
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	в том числе: Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		21 633	17 736	22 295
	Расчеты по лизингу		-	6 475	10 418
	Целевое финансирование		130 095	84 538	59 471
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Обязательство по аренде		-	-	-
ОТПРАВЛЕНО	ООО "СЕРВИС" - Одинцов Александр Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	1540	12.03.26 12:18 (MSK)	Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF Действует с 30.05.25 по 30.08.26	
ДЕКЛАРАЦИЯ	Принимая участие в работе налоговой службы № 29 по Москве, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ	1550	12.03.26 14:51 (MSK)	Сертификат 00CAC6FDD9539708FA7A718B65B5DF4706 Действует с 13.08.25 по 12.11.26	
	Итого по разделу V	1500	180 079	139 680	115 002

Операция 350 ООО "Компания "Тризор"
Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-acc2-1e2211a50709

Одинцов А.М.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 12 " марта 2026 г.

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Указывается отчетная дата.

3 Указывается предыдущий год.

4 Указывается год, предшествующий предыдущему.

5 Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО

ООО "СЕРВИС", Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР**12.03.26** 12:18
(MSK)Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26

ДЕКЛАРАЦИЯ

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ**12.03.26** 14:51
(MSK)Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЕРВИС"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	195 798	196 381
	в том числе: Услуги ЖКХ по содержанию и ремонту		173 937	177 409
	Содержание, техническое обслуживание и управление инженерными системами		2 528	1 301
	Аренда		19 333	17 671
	Себестоимость продаж	2120	(159 499)	(159 272)
	в том числе: Услуги ЖКХ по содержанию и ремонту		(139 255)	(143 119)
	Содержание, техническое обслуживание и управление инженерными системами		(1 986)	(1 050)
	Аренда		(18 258)	(15 103)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	36 299	37 109
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(25 605)	(30 616)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 694	6 493
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 859	1 251
	в том числе: Проценты к получению		2 190	-
	Проценты к получению (уплате)		2 669	1 251
	Проценты к уплате	2330	(877)	(2 545)
	в том числе: Проценты к получению (уплате)		(-)	(-)
	Проценты к уплате		(877)	(2 545)
	Прочие доходы	2340	-	3 583
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(10 733)	(4 990)
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		(-)	(-)
	Сдача имущества в аренду или субаренду		(-)	(-)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(1 123)	(-)
	Расходы от снижения стоимости активов		(-)	(-)
	Отчисления в оценочные резервы		(-)	(-)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(-)	(-)
	Результаты инвентаризации		(-)	(-)
	Иная операционная деятельность		(880)	(-)
	Курсовые разницы		(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	3 943	3 792
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Курсовые разницы		(-)	(-)
ОТПРАВЛЕНО	ООО "СЕРВИС" Одинцов Александр Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	12.03.26 12:18 (MSK)	2416	Сертификат 2000A1B800EDB219964F72B992F18C9BF Действует с 30.05.25 по 30.08.26
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ, Мажалева Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ	12.03.26 14:51 (MSK)	2414	Сертификат 2000AC6FDD9589708FA7A978B65B5DF4706 Действует с 19.08.25 по 12.11.26
	Итого	2412	-	-

	Налог при упрощенной системе налогообложения		-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 943	1 820

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.03.26 12:18
(MSK)

Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	1 943	1 820
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Одинцов А.М.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.03.26 12:18
(MSK)

Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

**Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЕРВИС"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.³	3100	10	(-)	-	-	-	35 872	35 882
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г.³ после корректировки	3101	10	(-)	-	-	-	35 872	35 882

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО	ООО "СЕРВИС" , Одинцов Александр Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	12.03.26 12:18 (MSK)	Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF Действует с 30.05.25 по 30.08.26
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ , Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ	12.03.26 14:51 (MSK)	Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706 Действует с 19.08.25 по 12.11.26

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.⁴ Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	1 820	1 820
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.⁵	3250	10	(-)	-	-	-	37 692	37 702
	На 31 декабря 2024 г.⁶	3200	10	(-)	-	-	-	37 692	37 702
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.⁶ после корректировки	3201	10	(-)	-	-	-	37 692	37 702

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-aea2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 12:18
(MSK)
12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26
Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.⁷ Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	1 943	1 943
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г.⁸	3300	10	(-)	-	-	-	39 635	39 645

Одинцов А.М.

 (наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

³ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁴ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁵ Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается отчетный период.

⁸ Указывается отчетная дата.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-aea2-1e2211a50709

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО	ООО "СЕРВИС", Одинцов Александр Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	12.03.26 12:18 (MSK)	Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF Действует с 30.05.25 по 30.08.26
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ	12.03.26 14:51 (MSK)	Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706 Действует с 19.08.25 по 12.11.26

**Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЕРВИС"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	200 023	197 176
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	181 779	176 447
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	18 244	20 729
	Платежи - всего	4120	(157 726)	(189 922)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(110 225)	(129 885)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(35 606)	(33 359)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
	налога на прибыль организаций	4124	(-)	(2 381)
	прочие платежи	4129	(11 895)	(24 297)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	42 297	7 254

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.03.26 12:18
(MSK)

Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	-	2 538
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	1 860
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	678
	Платежи - всего	4220	(15)	(25)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(15)	(25)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
	прочие платежи	4229	(-)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(15)	2 513
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР**12.03.26** 12:18
(MSK)Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ**12.03.26** 14:51
(MSK)Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Платежи - всего	4320	(1 860)	(-)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 860)	(-)
	прочие платежи	4329	(-)	(-)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 860)	-
	Сальдо денежных потоков за период	4400	40 422	9 767
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	38 360	28 593
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	78 782	38 360
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Одинцов А.М.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 12 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ОТПРАВЛЕНО **ООО "СЕРВИС"**, Одинцов Александр Михайлович,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

12.03.26 12:18
(MSK)

Сертификат 02CCA1B800EDB219964F7196B92F18C9BF
Действует с 30.05.25 по 30.08.26

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

**ООО «Сервис»
ИНН 7703773208 КПП 772901001**

Юридический адрес: 119285, г. Москва, Минская ул., сооружение 1 Г, стр.4
Почтовый адрес: 119285, г. Москва, Минская ул., сооружение 1 Г, стр.4
тел: (495) 780-89-01

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Сервис» (ООО
«Сервис») ИНН 7703773208, КПП 772901001, ОГРН
1127746605502

Адрес: 119285, г. Москва, ул. Минская, соор. 1Г, стр. 4

1. Общая информация об организации

ООО «Сервис» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32.2 — Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

ООО «Сервис»
ИНН 7703773208 КПП 772901001

Юридический адрес: 119285, г. Москва, Минская ул., сооружение 1 Г, стр.4
Почтовый адрес: 119285, г. Москва, Минская ул., сооружение 1 Г, стр.4
тел: (495) 780-89-01

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

5. Аренда.

По договору аренды № ТРЦ 01-06-20/25 от 01.06.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Минская, соор.1Г, строение 4, оф.18

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Габрельян Артем Владимирович, доля участия — 100 процентов.

Выплату дивидендов не производили ввиду необходимости использовать прибыль в обороте.

ООО «Сервис»
ИНН 7703773208 КПП 772901001

Юридический адрес: 119285, г. Москва, Минская ул., сооружение 1 Г, стр.4

Почтовый адрес: 119285, г. Москва, Минская ул., сооружение 1 Г, стр.4

тел: (495) 780-89-01

9. Органы управления.

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Одинцов Александр Михайлович (Решение № б/н от 26.07.2013 г., бессрочно).

Главный бухгалтер — Чванова Виктория Владимировна.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- расчет стоимости чистых активов;
- наличие и движение основных средств;
- наличие и движение запасов;
- наличие и движение дебиторской задолженности;
- наличие и движение кредиторской задолженности
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 11 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «Сервис»
М.П.



Одинцов А.М.

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **12.03.2026** в **12.18.56** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_VUNOTCH_7729_7729_7703773208772901001_20260312_43793e7f-9c87-42f9-a864-142bda490211, NO_VUNPZ_7729_7729_7703773208772901001_43793e7f-9c87-42f9-a864-142bda490211_20260312_e91e131b-dd33-4418-9f7f-511cbea0b5e0

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЕРВИС", 7703773208/772901001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0017839655

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Инспекция ФНС России №29 по г.Москве (код 7729)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7729

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"**

12.03.26 12:18 (MSK)

Сертификат 024786AF007CB3ED9140674DD9AFCD4A2D
Действует с 20.10.25 по 20.01.27

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью "СЕРВИС",
7703773208/772901001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России № 29 по г. Москве** настоящим документом подтверждает, что
(код 7729)

(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "СЕРВИС", 7703773208/772901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **12.03.2026** в **12.18.56** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2025 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_ВУНОТСН_7729_7729_7703773208772901001_20260312_43793
e7f-9c87-42f9-a864-142bda490211**

(наименование файла)

в налоговый орган

ИФНС России № 29 по г. Москве (код 7729)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **12.03.2026** и принята налоговым органом **12.03.2026**,
регистрационный номер

0000000002823179337

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ДЕКЛАРАЦИЯ

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:51
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

место штампа
налогового органа

ООО "СЕРВИС",

7703773208/ 772901001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7729 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СЕРВИС", 7703773208/ 772901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2025
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUHOTCH_7729_7729_7703773208772901001_20260312_43793
e7f-9c87-42f9-a864-142bda490211**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО Г. МОСКВЕ, 7729

(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
29 ПО Г. МОСКВЕ**, Махалова Ольга Викторовна, НАЧАЛЬНИК
ИНСПЕКЦИИ

12.03.26 14:36
(MSK)

Сертификат 00CAC6FDD95B9708FA7A718B65B5DF4706
Действует с 19.08.25 по 12.11.26

Извещение о получении электронного документа**код 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **12.03.2026** в **12.20.27** был получен документ в файле (файлах)**NO_VUNOTCH_7729_7729_7703773208772901001_20260312_43793e7f-9c87-42f9-a864-142bda490211**
NO_VUNPZ_7729_7729_7703773208772901001_43793e7f-9c87-42f9-a864-142bda490211_20260312_e91e131b-dd33-4418-9f7f-511cbea0b5e0

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЕРВИС", 7703773208/772901001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0017839655

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 7729

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7729

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: df61ddb3-7138-4fb8-ae2-1e2211a50709**МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ****12.03.26 12:20**
(MSK)Сертификат 008D600ECBBEFAFC98575AE85E992C2139
Действует с 05.03.25 по 29.05.26