

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**МОСКВА, УЛ. МИНСКАЯ, ДОМ 1Г, К. 4**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2023
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2022
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2022

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	92 337,21 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	5 229 452,07 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	3 689 929,20 руб.
8.	- за содержание дома	0,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	0,00 руб.
10.	- за услуги управления	0,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	1 560 800,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 248 640,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	202 904,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	109 256,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1 653 137,21 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	7 358 581,27 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом**

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	320 164,57 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	71,51 руб.

**2. Работы и услуги по содержанию и ремонту конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и оборудования**

21.	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию и ремонту конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и оборудования
-----	---------------------	--



22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 018 070,51 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	212,94 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание систем видеонаблюдения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	14,45 руб.

### 3. Работы по содержанию помещений паркинга

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений паркинга
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 470 670,66 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений паркинга
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	328,48 руб.

### 4. Услуги контрольно-пропускного режима

21.	Наименование работы	Услуги контрольно-пропускного режима
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 800 000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги контрольно-пропускного режима
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	162,21 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	2
28.	Количество удовлетворенных претензий	2
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	5 229 452,07 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на начало периода):	7 358 581,27 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Электроснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
-----	-------------------------	------------------



38.	Единица измерения	кВт*ч
39.	Общий объем потребления	740,89
40.	Начислено потребителям	0,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	0,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	4 702,97 руб.
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 636 641,00 руб.
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 643 807,43 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	Гкал
39.	Общий объем потребления	-
40.	Начислено потребителям	0,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	0,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	74 075,73 руб.
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 769 592,78 руб.
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 820 142,27 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	1
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам Претензионно-исковой работы	0,00 руб.