

Фирма Заказчика

Договор № 16-3
на выполнение проектных работ
для капитального ремонта фасада

г. Москва

« 05 » апреля 2018 г.

ООО «Сервис», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Одинцова Александра Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «Строительная экспертиза и технадзор», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Топчиева Владимира Ивановича, действующего на основании Устава и Свидетельства Ассоциации проектировщиков «СтройОбъединение» о допуске ООО «Строительная экспертиза и технадзор» к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 11867 от 26 мая 2017 года Регистрационный номер в государственном реестре проектных СРО № СРО-П-145-04032010, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее по тексту – «**Договор**») о нижеследующем:

1. Общие положения, предмет Договора

1.1. Настоящий договор заключен в соответствии с решением собственников по вопросам 3 и 5 Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Москва, ул. Минская д.1Г, корпуса 1-9, от 18.12.2017 г.

1.2. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по разработке и изготовлению Проекта производства работ (далее - документация) по ремонту и восстановлению фасадов зданий на объекте Заказчика, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Минская, д. 1Г, корпус 3 (далее: Объект).

1.3. Технические, экономические и другие требования к документации определяются действующими нормативными документами и техническим заданием.

1.4. Стороны имеют право досрочно прекратить действие договора, подписав соответствующее соглашение, при условии отсутствия взаимных претензий.

2. Цена Договора

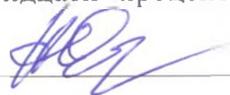
2.1. Стоимость работ по настоящему Договору (Цена Договора) в соответствии со сметой являющейся приложением №2 к Договору составляет **398 536 (триста девяносто восемь тысяч пятьсот тридцать шесть)** рублей 00 коп., НДС не облагается, в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения, что подтверждается уведомлением Инспекции Федеральной налоговой службы № 36 по г. Москве № 20-14/2577 от 14 декабря 2007 года.

2.2. Стоимость работ, указанная в п. 2.1 настоящей статьи, является окончательной и изменению не подлежит.

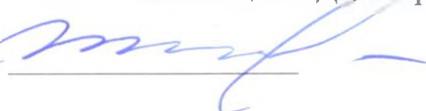
3. Оплата работ и порядок расчетов

3.1. Заказчик перечисляет Исполнителю первый авансовый платеж в размере 30% (Тридцати процентов) от суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, что

Заказчик:



Исполнитель:



1

составляет 119 560,80 руб. (Сто девятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят тысяч 80 копеек), в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения оригинала счета. Исполнитель выставляет счет на оплату аванса не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора;

3.2. Второй авансовый платеж в размере 40% (сорока процентов) от стоимости работ в размере 159 414,40 рублей (Сто пятьдесят девять тысяч четыреста четырнадцать рублей 40 копеек) производится после предоставления Исполнителем документации Проекта Производства работ в электронном виде в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения оригинала счета.

3.3. Окончательная оплата в размере 30% (Тридцати процентов) от суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, что составляет 119 560,80 руб. (Сто девятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят тысяч 80 копеек), осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения оригинала счета после подписания сторонами акта сдачи-приемки Работ. Исполнитель выставляет счет не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки Работ.

3.3. Все расчеты между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора производятся в безналичной форме в рублях.

3.4. Оплата Работ производится Заказчиком путем перечисления соответствующей суммы платежа на расчетный счет Исполнителя, реквизиты которого указаны в настоящем Договоре, на основании счета, выставленного Исполнителем.

3.5. Обязательства Заказчика по оплате Работ считаются выполненными с момента списания суммы платежа с расчетного счета Заказчика.

4. Сроки выполнения работ и порядок приемки.

4.1. Срок выполнения работ по Договору – 100 рабочих дней с даты подписания Договора сторонами.

4.2. Изменения по настоящему Договору могут вноситься в соответствии с порядком, установленным настоящим Договором.

4.3. Исполнитель уведомляет Заказчика не менее чем за 2 (два) рабочих дня по электронной почте Заказчика о готовности подготовленной документации и передает уполномоченному представителю Заказчика по акту сдачи - приемки выполненных работ разработанную документацию в соответствии с требованиями п.1.3. Договора. Документация должна быть передана в виде, пригодном для ее использования в указанных в договоре целях.

4.4 По результатам выполненных работ Заказчику предоставляется – Проект производства работ в одном экземпляре в не редактируемом формате PDF и в 2-х экземплярах в печатном виде. При необходимости предоставления дополнительных экземпляров взимается отдельная плата по согласованию сторон.

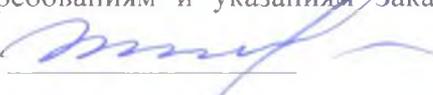
4.5. Приемка результатов работ по разработке документации Заказчиком осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней, с момента получения подготовленной документации по акту сдачи-приемки выполненных работ. В указанный срок Заказчик обязан подписать акт сдачи - приемки выполненных работ по разработке документации либо направить Исполнителю мотивированный отказ от приемки документации. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа и уведомления Заказчика, работы считаются принятыми и подлежат оплате Заказчиком по подписанному Исполнителем в одностороннем порядке акту сдачи-приемки работ.

4.6. Основаниями для отказа в приемке работ является несоответствие документации, разработанной Исполнителем, требованиям действующего законодательства и нормативных документов РФ, государственным стандартам, а также основанным на вышеуказанной документации нормативной базе, требованиям и указаниям Заказчика.

Заказчик:



Исполнитель:



изложенным в настоящем Договоре и приложениях к нему, указаниям и замечаниям Заказчика, а также несоответствие результата выполненных работ Техническому заданию (Приложение №1), либо иным указаниям, изложенным в письменном виде и не противоречащим настоящему Договору. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения подготовленной документации направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки документации.

4.7. Исполнитель обязуется безвозмездно устранить обнаруженные недостатки и повторно сдать работу Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа от Заказчика, если иной больший срок не установлен Заказчиком на основании полученного от Исполнителя мотивированного обоснования необходимости увеличения срока устранения недостатков Работ. До устранения недостатков Заказчик вправе не оплачивать выполненные Исполнителем работы.

4.8. В случае если недостатки не будут устранены Исполнителем в установленный срок Заказчик вправе:

- устранить недостатки работ своими силами или с привлечением третьих лиц. В данном случае расходы, понесенные Заказчиком, должны быть компенсированы Исполнителем;

- потребовать уменьшения установленной в Договоре стоимости работ;

- расторгнуть Договор в одностороннем порядке. В данном случае Заказчик вправе требовать возмещения всех понесенных убытков, связанных с окончанием работ.

После устранения Исполнителем замечаний Заказчика приемка производится в порядке, установленном настоящим разделом Договора.

4.9. Сдача результата работ Исполнителем, и приемка его Заказчиком оформляется актом сдачи - приемки выполненных работ, подписываемым уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя.

4.10. В случае досрочного прекращения работ по настоящему Договору Стороны составляют 2-х сторонний акт, фиксирующий степень готовности разработанной документации на дату получения одной из Сторон уведомления о расторжении договора и оформляют акт сдачи-приемки завершенных и частично выполненных работ, после чего эти работы подлежат оплате Заказчиком за фактически выполненный объем в сроки и на условиях, предусмотренных Договором.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Права Заказчика:

5.1.1. Контролировать производство работ и их выполнение в соответствии с настоящим Договором.

5.1.2. Предъявлять Исполнителю претензии относительно качества и сроков выполнения работ путем направления претензии на электронную почту Исполнителя, указанную в разделе 14 Договора, либо почтовым отправлением.

5.1.3. Приостанавливать и останавливать выполнение работ на любом из этапов/подэтапов выполнения работ. В данном случае остановка/приостановка выполнения работ происходит незамедлительно с момента получения уведомления на электронную почту и происходит оплата за фактически выполненный объем работ, путем подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.1.4. Заказчик вправе предъявлять Исполнителю претензии по недостаткам Работ, обнаруженным после приемки Работ. При обнаружении недостатков в Технической документации Исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать/доделать указанную документацию в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения претензии Заказчика.

5.2. Обязанности Заказчика:

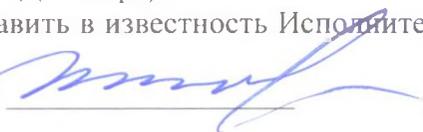
5.2.1. Своевременно производить приемку и оплату выполненных работ на условиях, предусмотренных настоящим договором (п. 3.1, 3.2, 4.5 Договора).

5.2.2. Заблаговременно в письменной форме ставить в известность Исполнителя обо

Заказчик:



Исполнитель:



3

всех изменениях и дополнениях к ранее выданному Техническому заданию и Технической части, все дополнительные работы оплачиваются дополнительно по подписанному дополнительному соглашению.

5.2.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Исполнителя акта сдачи-приемки выполненных работ, обязан проверить объемы выполненных работ, их качество и вернуть Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ или письменный мотивированный отказ от приемки работ. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа и уведомления Заказчика, работы считаются принятыми и подлежат оплате Заказчиком.

5.2.4. Оформлять необходимые пропуски на Объект по заявке Исполнителя в срок до 2 (двух) рабочих дней.

5.3. Обязанности Исполнителя:

5.3.1. Выполнять работы, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору в срок, предусмотренный п. 4.1 настоящего Договора.

5.3.2. Выполнять работы в строгом соответствии требованиям действующих норм и правил, законодательных и распорядительных документов, регламентирующих проведение подобных работ.

5.3.3. Представлять все необходимые документы и информацию по работам. С момента подписания настоящего договора назначить уполномоченных представителей, ответственных за ход работ по настоящему договору и письменно сообщить Заказчику о таких представителях, включая номера телефонов и перечень представленных им полномочий.

5.3.4. Представлять Заказчику на утверждение документацию в объемах и сроках, указанных в Договоре и при обнаружении недостатков за свой счет устранять их и дополнять документацию по требованию Заказчика в срок не превышающий 5 (пять) рабочих дней со дня получения от Заказчика письменного мотивированного отказа от приемки Результата работ.

5.3.5. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в разрабатываемую документацию, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации и г. Москва.

5.3.6. Обязан незамедлительно по электронной почте или телефону уведомить Заказчика и приостановить работы при обнаружении:

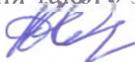
- непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком исходных данных;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые влекут за собой отрицательный результат выполняемой работы.

В случае невыполнения данного обязательства, Исполнитель не имеет права ссылаться на наличие данных обстоятельств, как основания для освобождения от последствий ненадлежащего исполнения обязательств по Договору.

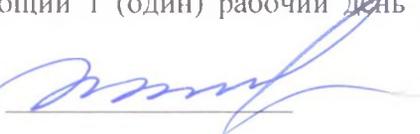
5.3.7. В случае невозможности выполнить работы по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, в согласованный Сторонами срок, Исполнитель обязуется в течение 1 (одного) рабочего дня со дня возникновения таких объективных причин, уведомить об этом по электронной почте и письменно Заказчика с указанием причин, приведших к невозможности выполнения работ в определенные Договором сроки и согласовать с Заказчиком новые сроки выполнения работ. При невыполнении указанной обязанности Исполнитель несет ответственность за просрочку выполнения работ в соответствии с настоящим Договором.

5.3.8. Информировать Заказчика о ходе работ по настоящему Договору ежемесячно, а также по запросам Заказчика в срок, не превышающий 1 (один) рабочий день со дня получения такого запроса.

Заказчик:



Исполнитель:



5.3.9. Использовать для выполнения работ по настоящему Договору таких специалистов, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надежный надзор за порученной им работой и надлежащее и своевременное выполнение работ по Договору. Исполнитель отвечает за качество и сроки выполнения работ субподрядчиком, а также за наличие необходимых у субподрядчика разрешений и сертификатов, необходимых для выполнения работ.

5.3.10. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

5.3.11. Не передавать экземпляры и/или копии разработанной документации и результатов работ третьим лицам.

6. Форс - мажорные обстоятельства

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

6.2. Срок выполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

6.3. Если эти обстоятельства или их последствия длятся более одного месяца, то Заказчик и Исполнитель обсуждают, какие меры следует принять для продолжения Работ или продления срока исполнения обязательств, а также решить вопрос о возможности расторжения настоящего Договора.

7. Ответственность сторон

7.1. За невыполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

7.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, решаются путем переговоров между Сторонами. Любая из Сторон вправе обратиться в Арбитражный суд г. Москвы после направления другой Стороне письменной претензии и истечения срока ответа на нее, составляющего 10 (десять) календарных дней с даты получения другой Стороной претензии.

7.3. В случае нарушения срока выполнения работ по вине Исполнителя, Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от Цены договора, начиная с первого дня, следующего за днем просрочки за каждый день просрочки.

7.4. В случае ненадлежащего исполнения работ Исполнитель безвозмездно устраняет недостатки в работе в 5-ти дневный срок.

7.5. В случае нарушения срока оплаты выполненных работ по вине Заказчика, Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,1% от суммы, подлежащей уплате, начиная с первого дня, следующего за днем просрочки за каждый день просрочки. Неустойка на сумму аванса не начисляется.

7.6. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения выявленных нарушений.

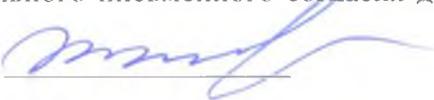
8. Конфиденциальная информация

8.1. Стороны признают, что вся информация, представленная в Договоре, а также документация, передаваемая в целях его исполнения, информация о Стороне договора и ее деятельности, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам ни одной из Сторон или ее работниками без предварительного письменного согласия другой

Заказчик:



Исполнитель:



5

Стороны, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.2. Каждая из Сторон, получившая для исполнения своих обязательств по Договору от другой Стороны любую информацию об условиях Договора, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, не вправе сообщать ее третьим лицам без письменного согласия Стороны, предоставившей информацию, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.3. Стороны обязуются письменно согласовывать друг с другом любую публичную информацию с упоминанием Стороны договора, передаваемую третьим лицам, ссылки на фирменное наименование, размещение фирменной символики Стороны на полиграфических изделиях, выставочных стендах, интернет-сайтах и других СМИ.

8.4. Конфиденциальную информацию, определенную в настоящем разделе, Стороны не вправе разглашать или сообщать третьим лицам в течение 3-х лет с даты получения такой информации.

8.5. Стороны берут на себя взаимные обязательства по соблюдению конфиденциальности любой информации и документации, представленной одной Стороной другой Стороне напрямую или опосредованно в связи с Договором, независимо от того, когда была представлена такая информация: до, в процессе или по истечении срока действия Договора.

8.6. Обязательства по соблюдению конфиденциальности не распространяются на общедоступную информацию, а также на информацию, которая станет известна третьим лицам не по вине одной из Сторон Договора.

8.7. Сторона, чьи действия (бездействие) привели к неправомерному раскрытию конфиденциальной информации и/или конфиденциальных материалов возмещает другой Стороне понесенные убытки в установленном законом порядке.

9. Условия изменения и расторжения договора

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

9.2. Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон.

9.3. Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в следующих случаях:

- Нарушения Исполнителем срока выполнения работ более чем на 10 (десять) календарных дней;

- Аннулирование или прекращение действия разрешительных документов, либо издание актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящие Исполнителя прав на выполнение Работ, предусмотренных настоящим Договором, в том числе и наступления аналогичных обстоятельств у субподрядчика;

9.4. В случае расторжения настоящего Договора Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его расторжения передать Заказчику разработанную на дату расторжения Договора документацию и иные результаты работ, а также вернуть Заказчику уплаченный последним аванс за вычетом подлежащих уплате Исполнителю сумм.

9.5. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены, согласно предоставленной сметы (Приложение №2) пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

Настоящий Договор считается прекращенным в день получения Исполнителем извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

Заказчик:



Исполнитель:



6

9.6. В случае расторжения Договора Заказчик производит оплату по фактически выполненным и принятым работам, в соответствии с оформленным и согласованным в установленном порядке актом.

9.7. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой Стороне.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Споры, которые могут возникнуть по настоящему Договору, в том числе в связи с его исполнением, нарушением, прекращением, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

10.2. Если Стороны не придут к взаимному согласию путем переговоров, то все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок ответа на письменную претензию составляет 2 (два) рабочих дней с момента ее получения Стороной.

10.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью досудебного разбирательства (путем переговоров, обмена претензиями), то все споры по настоящему Договору передаются на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

11. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Заказчик:

ООО «Сервис»

Юридический адрес: 119590, г. Москва,

ул. Минская, д. 1 «г», корп. 4

ИНН 7703773208

КПП 772901001

Р./сч 40705810738000001357

в филиале Московский банк

Сбербанка России (ПАО)

К/сч 30101810400000000225

БИК 044525225

Исполнитель:

ООО «Строительная экспертиза и технадзор»

Юридический адрес: 119313, г. Москва, ул.
Гарibaldi д 6 к 1

ИНН 7736557940

КПП 773601001

Р./сч 40702810702300004960

в АО «Альфа-Банк» г. Москва

К/сч 30101810200000000593

БИК 044525593



М.П.

/А.М. Одинцов/



М.П.

/В.И. Топчиев/

Заказчик:

Исполнитель:

Приложение 1 к договору №16-3 от «05» апреля 2018г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПРОЕКТА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ И ПРОЕКТА
КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ ПО РЕМОНТУ И ВОССТАНОВЛЕНИЮ ФАСАДОВ
ЗДАНИЙ НА ОБЪЕКТЕ ЗАКАЗЧИКА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ул. МИНСКАЯ, д.1Г, корпус 3**

Заказчик:



Исполнитель:



8

Содержание

№ п/п	Наименование раздела	Номера страниц
	Содержание	
1	Общие данные	10
2	Основные данные для проектирования	10
3	Специальные разделы проекта	12
4	Дополнительные требования	12

Заказчик:



Исполнитель:



1. Общие данные

№ п/п	Перечень общих данных и требований	Содержание общих данных и требований
1	2	3
1.1	Основание для проектирования	
1.2	Адрес объекта	г. Москва, ул. Минская, д.1Г, корпус 3
1.3	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.4	Заказчик	ООО «Сервис»
1.5	Генпроектировщик	ООО «Строительная экспертиза и технадзор»
1.6	Установленная стоимость проектирования	Цена договорная
1.7	Сроки проектирования и согласования	По условиям Договора
1.8	Очередность строительства	В одну очередь
1.9	Требования о необходимости разработки демонстрационных материалов	Выполнить в объеме, необходимом для производства работ
1.10	Стадийность проектирования	Стадия РП – рабочий проект

2. Основные данные для проектирования

1	2	3
2.1	Назначение объекта	Жилой дом
2.2	Место расположения объекта на карте	
2.3	Перечень основных зданий, входящих в комплекс	Корпус 3
2.4	Основные требования к конструктивным решениям, материалам	1. В проекте соблюсти требования к классу ответственности здания - 2

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

10

несущих конструкций

2. В проекте соблюсти требования к степени огнестойкости здания – 2
3. В проекте применить специальные ремонтные составы после демонтажа стальных конструкций для восстановления сцепления кладки стен с бетонными конструкциями
4. В проекте применить материалы наружного слоя кладки и эффективного утеплителя в соответствии с проектом здания.
5. Фасады предусмотреть в соответствии с Архитектурной концепцией здания с соблюдением однородности.
6. Предусмотреть в проекте организацию температурных деформационных швов фасадов здания
7. Предусмотреть в проекте заменить утеплитель, гидро и пароизоляционные мембраны в местах разрушенной наружной кладки.
8. В проекте применить несущие стальные кронштейны, закреплённые в торцы плит перекрытия для опирания наружного слоя кладки по всей высоте здания.
9. В проекте применить лёгкие фальш –панели для ограждения торцов плит перекрытия, соблюдая соответствие архитектурной концепции здания
10. В проекте применить внутренние воздушные каналы кладки.
11. В проекте применить капельники – отливы по всей высоте здания
12. Проектом предусмотреть восстановление надподъездных козырьков, демонтированных в процессе производства работ.
13. Проектом предусмотреть восстановление фигурных кирпичных элементов облицовки металлоконструкций надоконных балок
14. Проектом предусмотреть усиление надоконных балок (перемычек) над непроектными проёмами
15. Разработать график ведения кладочных работ с учётом сроков набора прочности цементно – песчаным раствором.
16. Разработать мероприятия для сохранности участков кровли, которые попали в зону ведения работ.
17. Проектом предусмотреть восстановление В верхнего гидроизоляционного слоя покрытия участков кровли, которые попали в зону ведения работ.
18. Проектом предусмотреть замену водосборного оборудования на участках кровли, которые попали в зону ведения работ.
19. Проектом предусмотреть замену крепежных узлов навесного оборудования, которое расположено в зоне ведения работ.

Заказчик:



Исполнитель:



3. Специальные разделы проекта

1	2	3
3.1	Требования к разработке раздела: «Проект производства работ»	Выполнить в соответствии с ведомственными нормами и правилами.

4. Дополнительные требования

1	2	3
4.1	Состав проекта, содержание томов.	<p>Состав проекта принять в соответствии с требованиями Постановления правительства РФ от 16.02.2008 г. №87, с учетом специфики объекта проектирования, в соответствии ведомственными нормами и правилами.</p> <p>Состав проекта:</p> <p>Том 1. Пояснительная записка. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.</p> <p>Том 2. Конструктивные решения, в том числе, расчеты</p> <p>Том 3. Проект производства работ</p>

5. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Заказчик:

ООО «Сервис»
 Юридический адрес: 119590, г. Москва,
 ул. Минская, д. 1 «г», корп. 4
 ИНН 7703773208
 КПП 772901001
 Р./сч 40705810738000001357
 в филиале Московский банк
 Сбербанка России (ПАО)
 К/сч 30101810400000000225
 БИК 044525225

Исполнитель:

ООО «Строительная экспертиза и технадзор»
 Юридический адрес: 119313, г. Москва, ул.
 Гарибальди д 6 к 1
 ИНН 7736557940
 КПП 773601001
 Р./сч 40702810702300004960
 в АО «Альфа-Банк» г. Москва
 К/сч 30101810200000000593
 БИК 044525593



/А.М. Одинцов/



/В.И. Топчиев/

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

Заказчик ООО «Сервис» Генеральный директор А.М. Одинцов «05» апреля 2018 года	Исполнитель ООО «Стройэкспертнадзор» Генеральный директор В.И. Топчиев «05» апреля 2018 года
---	--

Разработке проекта производства работ по ремонту и восстановлению фасада здания, расположенном по адресу:
г. Москва, ул. Минская, д. 1Г, корпус 3

СМЕТА на проектные (изыскательские) работы

Наименование вида проектных
и изыскательских работ

Разработка проекта производства работ

Наименование проектной
(изыскательской) организации

Общество с Ограниченной Ответственностью
"Строительная экспертиза и технадзор"

Наименование организации
заказчика

Общество с Ограниченной Ответственностью
"Сервис"

№№ п/п	Наименование должностей исполнителей	Фактическое время участия исполнителя в работе, Тф (дней)	Плановая продолжительность выполнения работ, Т1 (дней)	Численность исполнителей одной квалификации, Чп (чел.)	Индекс уровня зарплаты специалистов-исполнителей работы	Коэффициент квалификации (участия) специалистов ККВ(УЧ) Σ (гр.2 : гр.3 * гр.4 * гр.5) / Σ гр.4
1	2	3	4	5	6	7
1	Гл. инженер проекта	1		1	2,00	0,02
2	Главный специалист	5		1	1,85	0,09
3	Ведущий специалист	12		1	1,00	0,12
4	Инженер I категории	17		2	0,90	0,15
5	Инженер-техник	74		2	0,70	0,52
	Итого:		100	7		0,90
	Вср2000					26 373
	Тп = 100/22					4,55
	К(кв)уч = / =					0,13

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

$\text{Ц(нир)2000} = \text{Вст2000} * \text{Тп} * \text{Чп} * \text{К(кв)уч}$	108 309
$\text{Ктек} = 3,678$ (Прил. к приказу Москомжкспертизы МКЭ-ОД/17-13 от 24.03.2017г.	3,678
$\text{Стц} = \text{Ц(нир)2000} * \text{Ктек}$	398 186
НДС не облагается - ИНФС №36 по г.Москве № 20-14/2577 14.12.2007г.	0
Всего по смете:	398 186

Всего (рублей) Триста девяносто восемь тысяч сто восемьдесят пять

Руководитель проектной организации

Топчиев В.И.

[подпись (инициалы, фамилия)]

Составитель сметы

Дорбачев В.Е.

[подпись (инициалы, фамилия)]



Заказчик:

[Handwritten signature]

Исполнитель:

[Handwritten signature]