

«09» февраля 2018г.

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью "Биржа", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице Генерального директора Ефремова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сервис», именуемое в дальнейшем "Покупатель" в лице Генерального директора Одинцова Александра Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые "Стороны договора", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключен в соответствии с решением собственников по вопросам 3 и 5 Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Москва, ул. Минская д.1Г, корпуса 1-9, от 18.12.2017 г.

1.2. Поставщик обязуется поставить, а Покупатель обязуется принять и оплатить продукцию (оборудование для замены (капитального ремонта) ворот паркинга со стороны ФОК), вид, количество, ассортимент, комплектность, характеристики, цена и иные данные которой указаны в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора. В дальнейшем поставляемая продукция именуется Товаром.

1.3. Поставщик обязуется поставить Товар, качество которого соответствует утвержденным требованиям, стандартам, сертификатам и другим документам, определяющим требования к качеству Товара. Гарантийный срок на Товар составляет 12 месяцев с даты приемки Товара Покупателем. 1.4. Поставщик гарантирует соблюдение мер предосторожности при транспортировке и хранении Товара с целью сохранения его пригодности к дальнейшему использованию и полезных качеств.

1.5. Вместе с товаром Поставщик обязуется передать Покупателю документы, устанавливающие требования к качеству Товара, а также иные сопутствующие документы, прилагаемые к Товару его производителем.

1.6. Поставщик гарантирует, что поставляемый Товар не находится под арестом, не является предметом залога и не обременен иными правами третьих лиц.

2. Сроки и порядок поставки

2.1. Поставка Товара осуществляется на основании заявки Покупателя и при наличии соответствующего Товара на складе Поставщика.

2.2. Заявка направляется Покупателем в адрес Поставщика по факсу / телефону / электронной почте / в виде электронного документа.

2.3. Покупатель обязан указать в заявке наименование, количество, ассортимент Товара.

2.4. После получения от Покупателя заявки, Поставщик направляет в его адрес счет для оплаты партии Товара.

2.5. Счет направляется Поставщиком в адрес покупателя по факсу / телефону / электронной почте / в виде электронного документа.

2.6. Поставка товара до терминала транспортной компании осуществляется Поставщиком в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты Покупателем счета, указанного в п. 2.4. настоящего Договора.

2.7. Условия поставки товара считаются выполненными после подписания Покупателем накладной.

2.8. Доставка товара осуществляется транспортной компанией за счет Покупателя.

3. Цена договора

3.1. Цена товара по настоящему договору устанавливается в рублях и составляет 89 332 рублей 18 копеек, в том числе НДС 18%.

4. Условия оплаты

4.1. Оплата стоимости Товара производится Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

4.2. Поставщик обязуется выставить на имя покупателя счет на оплату 30% стоимости Товара в соответствии с п.2.4. Договора.

4.3. После поступления Товара на склад Поставщика и передачи Товара Покупателю по накладной, Покупатель обязуется оплатить Поставщику оставшиеся 70% стоимости Товара в течение 5-ти рабочих дней.

5. Передача и приемка Товара

5.1. Приемка Товара осуществляется одновременно с проверкой количества, качества и ассортимента Товара.

5.2. Уполномоченный представитель Покупателя обязан подписать товарную накладную, которая подтверждает приемку Товара, за исключением случаев, установленных в п. 5.3 настоящего Договора.

5.3. В случае обнаружения при приемке недостатков, брака или несоответствия Товара характеристикам, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору, лица, осуществляющие прием-передачу Товара, обязаны составить и подписать акт об обнаружении недостатков товара.

6. Момент перехода права собственности на товар и рисков

6.1. Право собственности на Товар переходит от Поставщика к Покупателю в момент подписания уполномоченным представителем Покупателя товарной накладной, подтверждающей приемку товара.

6.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Товара переходит к Покупателю с момента перехода к нему права собственности на Товар.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Поставщиком и Покупателем и действует до момента исполнения Поставщиком и Покупателем всех предусмотренных настоящим Договором обязательств.

7.2. Стороны вправе изменить срок действия настоящего Договора путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

8. Ответственность сторон

8.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случае если Товар не был поставлен Поставщиком в сроки, указанные в п. 2.6. настоящего Договора, Поставщик уплачивает Покупателю штраф в размере 1 % от стоимости Товара, определяемой в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора, за каждый день просрочки.

8.3. В случае неисполнения Поставщиком своих обязательств по поставке Товара Покупателю, и досрочного расторжения настоящего договора, Поставщик обязан вернуть Покупателю денежные средства, уплаченный последним за Товар.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение своих обязательств по договору, если их неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств. Правомерность применения форс-мажора при несогласии сторон определяется судом.

9.2. Сторона, для которой наступили обстоятельства, указанные в п. 9.1. настоящего Договора, должна немедленно известить другую сторону о наступлении таковых.

10. Споры и разногласия

10.1. Все споры и разногласия по настоящему договору будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

10.2. При не урегулировании спорных вопросов в процессе переговоров споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

11. Дополнительные условия и заключительные положения

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями и действительны, если совершены в той же форме, что и настоящий договор, и подписаны обеими Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

11.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному экземпляру для Поставщика и Покупателя. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

11.3. Стороны пришли к соглашению, что признают действительными документы, полученные посредством факсимильной или электронной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны Договора, с последующим обязательным получением оригиналов документов.

11.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

Реквизиты и подписи сторон:

ПОСТАВЩИК:

Общество с ограниченной ответственностью "БИРЖА"
Юридический и Фактический адрес: 109052, Москва, улица Нижегородская, дом 29-33,
стр. 32, офис 402, ИНН 7724862956, КПП 772201001, ОГРН 1137746094309, ОКПО
17166621, ОКТМО 45392000, ОКВЭД 45.34

Банковские реквизиты:

РС 40702810553000001277 Тверской филиал ПАО "БИНБАНК" 170100, г.Тверь, ул.
Новоторжская, д.20
КС 301018109000000000974
БИК 042809974

ПОКУПАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «Сервис»
Юридический и Фактический адрес: 119590, г. Москва, ул. Минская, дом 1Г, корп. 4
ИНН 7703773208, КПП 772901001, ОГРН 1127746605502, ОКПО 11352908, ОКТМО
45325000,

ОКВЭД 70.32.2

Банковские реквизиты:

РС 40702810738260018512
ПАО «Сбербанк России» г. Москва
КС 30101810400000000225
БИК 044525225

ПОСТАВЩИК:

Генеральный директор



Ефремов А.В.

ПОКУПАТЕЛЬ:

Генеральный директор



Одинцов А.М.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору поставки оборудования для капитального ремонта ворот № 2018-02-09-1 от 09.02.2018г.

«10» февраля 2018г.

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью "Биржа", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице Генерального директора Ефремова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сервис», именуемое в дальнейшем "Покупатель" в лице Генерального директора Одинцова Александра Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые "Стороны договора", заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору поставки оборудования для капитального ремонта ворот № 2018-02-09-1 от 09.02.2018г. о нижеследующем.

1. Стороны согласовали внести следующие изменения в Договор:

1.1. Принять пункт 4.3. Договора в следующей редакции: «Товар передается Покупателю по накладной в течение 5-ти рабочих дней с даты оплаты Покупателем 100% стоимости Товара».

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением стороны руководствуются условиями Договора.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному - для каждой из сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ПОСТАВЩИК: Общество с ограниченной ответственностью "БИРЖА" Юридический и Фактический адрес: 109052, Москва, улица Нижегородская, дом 29-33, стр. 32, офис 402, ИНН 7724862956, КПП 772201001, ОГРН 1137746094309, ОКПО 17166621, ОКТМО 45392000, ОКВЭД 45.34 Банковские реквизиты: РС 40702810553000001277 Тверской филиал ПАО "БИНБАНК" 170100, г.Тверь, ул. Новоторжская, д.20 КС 30101810900000000974 БИК 042809974	ПОКУПАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Сервис» Юридический и Фактический адрес: 119590, г. Москва, ул. Минская, дом 1Г, корп. 4 ИНН 7703773208, КПП 772901001, ОГРН 1127746605502, ОКПО 11352908, ОКТМО 45325000, ОКВЭД 70.32.2 Банковские реквизиты: РС 40702810738260018512 ПАО «Сбербанк России» г. Москва КС 30101810400000000225 БИК 044525225
---	---



Ефремов А.В.



Одинцов А.М.

Приложение № 1
к Договору № 2018-02-09-1
от 09 февраля 2018 года.

СПЕЦИФИКАЦИЯ
поставляемого товара

№	Наименование поставляемого товара (комплект расходных материалов)	Цена за ед. в т.ч. НДС 18%, (руб.)	Кол-во	Итого в т.ч. НДС 18%, (руб.)
1	Бастион СКАТ-2412 источник бесперебойного питания	5 436,34	2 шт.	10 872,68
2	Считыватель увеличенной дальности HID MaxiProx. Чтение HID	36 500,00	2 шт.	73 000,00
3	Кабель U/UTP Cat5e 4x2x0,52	17,90	305 м.	5 459,50
			ИТОГО:	89 332,18

2.1. **Итого:** Общая стоимость настоящего Договора составляет: 89 332,18 (Восемьдесят девять тысяч триста тридцать два рубля.) 18 копеек, в т.ч. НДС 18%: 13 626,94 (Тринадцать тысяч шестьсот двадцать шесть рублей.) 0,94 копейки.

От Продавца
Генеральный директор

От Покупателя
Генеральный директор



Ефремов А.В



Одинцов А.М.