

Сведения об общем количестве голосов в многоквартирном доме:

Общая полезная площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, составляет - 137512,84 кв. м., что составляет 100% голосов из расчета 1 голос = 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании:

До окончания приема решений собственников поступило 599 решений от собственников, владеющих 99793,774 кв. м кв.м. жилых и нежилых помещений;

После окончания приема решений собственников поступило 13 решений от собственников, владеющих 1234,6кв.м. жилых и нежилых помещений, указанные решения были признаны счетной комиссией недействительными.

Собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 72,57% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке, таким образом: **Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Сведения о голосовании по повестке дня общего собрания собственников:

1. Вопрос: Избрание Председателя общего собрания и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Одинцова Александра Михайловича (генеральный директор ООО «Сервис»). **Краткое содержание выступления:** Сообщил, что собрание проводится по инициативе управляющей компании, что можно выбрать председателя и секретаря не из числа собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» избрание Председателем общего собрания – Генерального директора ООО «Сервис» Одинцова Александра Михайловича, Секретарем общего собрания – юристконсульта ООО «Сервис» Коростова Сергея Васильевича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 93449,944 | 67,957% | 1686,55 | 1,226% | 4657,28 | 3,387% |

Принято решение: Избрать Председателем общего собрания – Генерального директора ООО «Сервис» Одинцова Александра Михайловича, Секретарем общего собрания – юристконсульта ООО «Сервис» Коростова Сергея Васильевича.

2. Вопрос: Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Одинцова Александра Михайловича (генеральный директор ООО «Сервис»). **Краткое содержание выступления:** Сообщил, что состав счетной комиссии может быть сформирован из числа собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» утверждение состава счетной комиссии общего собрания.

А) Замятина Наталья Сергеевна – (свидетельство о собственности _____);
 б) Арамян Гаянэ Варткезовна – (свидетельство о собственности серия _____).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 94035,494 | 68,383% | 1714 | 1,246% | 4044,28 | 2,941% |

Принято решение: Утвердить состав счетной комиссии общего собрания

- а) *Замятина Наталья Сергеевна – (свидетельство о собственности _____);*
б) *Арамян Гаянэ Варткезовна – (свидетельство о собственности серия 7 _____);*

3. Вопрос: Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроков проведения капитального ремонта, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: **Одинцова Александра Михайловича** (генеральный директор ООО «Сервис»). **Краткое содержание выступления:** Рассказал про необходимость проведения работ капитального характера в комплексе, порядке, сроках, предельной стоимости.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (по перечню).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 95806,024 | 69,671% | 1971,15 | 1,433% | 2016,6 | 1,466% |

В том числе:

Корпус 1 – общая полезная площадь (общее количество голосов) 45758,65 кв.м всего проголосовало 33889,1 кв.м., что составляет 74,061% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе |
| 32428,65 | 70,869% | 817,85 | 1,787% | 642,6 | 1,405% |

Корпус 2 – общая полезная площадь (общее количество голосов) 40581,8 кв.м всего проголосовало 29094,338 кв.м., что составляет 71,693% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе |
| 27229,638 | 67,098% | 699,2 | 1,723% | 1165,5 | 2,872% |

Корпус 3 – общая полезная площадь (количество голосов) 16991,9 кв.м

Всего проголосовало 11810,316 кв.м., что составляет 69,506% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе |
| 11553,516 | 67,994% | 256,8 | 1,512% | 0 | 0% |

Корпусы 4-9 – общая полезная площадь (количество голосов) 34180,49 кв.м

Всего проголосовало 25000,02 кв.м., что составляет 73,141% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах |
| 24594,22 | 71,954% | 197,3 | 0,577% | 208,5 | 0,610% |

Принято решение: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту:

| № п/п | Перечень услуг и (или) работ в многоквартирном доме по капитальному ремонту | Единица измерения | объем работ (в единицах измерения) | Цена за единицу измерения | Предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ, руб. по капитальному ремонту | Сроки проведения работ |
|--------------|--|-------------------|------------------------------------|---------------------------|--|------------------------|
| 1 | Проект производства работ ремонта фасада корп.1-3 | шт. | 1 | 3000000 | 3000000 | 2018 |
| 2 | Ремонт гидроизоляции фундамента корпусов 5-8 | м2 | 500 | 2950 | 1475000 | 2018-2020 |
| 3 | Ремонт кровли корпусов 1-9 | м2 | 1800 | 1300 | 2340000 | 2018-2020 |
| 4 | Ремонт кровли атриума 2 корпуса, финишное покрытие | м2 | 567 | 1700 | 963900 | 2018-2020 |
| 5 | Ремонт цоколя кровли атриума 2 корпуса | м2 | 346 | 4320 | 1494720 | 2018-2020 |
| 6 | Ремонт лифтов (направляющие, лебедка, канат, шкив) | шт. | 29 | 100000 | 2900000 | 2018-2020 |
| 7 | Ремонт(замена) котлов резервного ГВС в ИТП-2 | шт. | 2 | 480000 | 960000 | 2018-2020 |
| 8 | Ремонт(замена) насосного оборудования и запорно-регулирующей арматуры ИТП 1, 2,3,4,5 | шт. | 57 | 25000 | 1425000 | 2018-2020 |
| 9 | Ремонт(замена) транзитных трубопроводов ГВС 1 корп., 5-8 корп. | Пог.м. | 500 | 820 | 410000 | 2018-2020 |
| 10 | Ремонт(замена) дренажных насосов в паркинге | шт. | 5 | 100000 | 500000 | 2018-2020 |
| 11 | Ремонт(замена) запорно-регулирующей арматуры на стояках отопления корп.1-3 | шт. | 50 | 5000 | 250000 | 2018-2020 |
| 12 | Ремонт (замена) насосных станций системы водяного пожаротушения | шт. | 2 | 2500000 | 5000000 | 2018-2020 |
| 13 | Ремонт асфальтного покрытия | м2 | 9169 | 1160 | 10636040 | 2018-2020 |
| 14 | Ремонт системы дымоудаления и противопожарной автоматики 1 корпуса | шт. | 1 | 3500000 | 3500000 | 2018-2020 |
| 15 | Ремонт системы дымоудаления и противопожарной автоматики паркинга | шт. | 1 | 2500000 | 2500000 | 2018-2020 |
| 16 | Ремонт паркинга (стены, потолок) | м2 | 5000 | 1000 | 5000000 | 2018-2020 |
| 17 | Ремонт напольного покрытия паркинга | м2 | 800 | 1781 | 1424800 | 2018-2020 |
| 18 | Замена ворот паркинга со стороны ФОК | шт. | 2 | 634900 | 1269800 | 2018-2020 |
| Итого | | | | | | |

4. Вопрос: Определение источником финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – денежные средства, аккумулированные на специальном счете в банке, открытом Управляющей организацией для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Одинцова Александра Михайловича (генеральный директор ООО «Сервис»). **Краткое содержание выступления:** Рассказал о средствах, накопленных на специальном счете и порядке распоряжения ими.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» *Определение источником финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – денежные средства, аккумулированные на специальном счете в банке, открытом Управляющей организацией для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 96662,874 | 70,294% | 1986,25 | 1,444% | 1144,65 | 0,832% |

В том числе:

Корпус 1 – общая полезная площадь (общее количество голосов) 45758,65 кв.м
 всего проголосовало 33889,1 кв.м., что составляет 74,061% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе |
| 32706 | 71,475% | 785,95 | 1,718% | 397,15 | 0,868% |

Корпус 2 – общая полезная площадь (количество голосов) 40581,8 кв.м
 всего проголосовало 29094,338 кв.м., что составляет 71,693% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе |
| 27727,238 | 68,324% | 744,8 | 1,835% | 622,3 | 1,534% |

Корпус 3 – общая полезная площадь (количество голосов) 16991,9 кв.м
 Всего проголосовало 11810,316 кв.м., что составляет 69,506% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе |
| 11610,916 | 68,332% | 199,4 | 1,174% | 0 | 0% |

Корпусы 4-9 – общая полезная площадь (количество голосов) 34180,49 кв.м
Всего проголосовало 25000,02 кв.м., что составляет 73,141% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах |
| 24618,72 | 72,026% | 256,1 | 0,749% | 125,2 | 0,366% |

Принято решение: *Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – денежные средства, аккумулированные на специальном счете в банке, открытом Управляющей организацией для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.*

5. Вопрос: Определение Общества с ограниченной ответственностью «Сервис», ОГРН 1127746605502 лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: **Одинцова Александра Михайловича (генеральный директор ООО «Сервис»).** Краткое содержание выступления: **Рассказал о необходимости определения управляющей компании ответственной за проведение работ по капитальному ремонту.**

ПРЕДЛОЖЕНО: **проголосовать «ЗА»** *Определение Общества с ограниченной ответственностью «Сервис», ОГРН 1127746605502 лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 94699,674 | 68,866% | 2466,05 | 1,793% | 2628,05 | 1,911% |

В том числе:

Корпус 1 – общая полезная площадь (общее количество голосов) 45758,65 кв.м
всего проголосовало 33889,1 кв.м., что составляет 74,061% от общего количества голосов м

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе |
| 31547 | 68,942% | 1265,45 | 2,765% | 1076,65 | 2,354% |

Корпус 2 – общая полезная площадь (общее количество голосов) 40581,8кв.м
всего проголосовало 29094,338 кв.м., что составляет 71,693% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе |
| 27390,838 | 67,495% | 614,2 | 1,513% | 1089,3 | 2,685% |

Корпус 3 – общая полезная площадь (количество голосов) 16991,9 кв.м

Всего проголосовало 11810,316 кв.м., что составляет 69,506% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе |
| 11390,116 | 67,033% | 265,6 | 1,563% | 154,6 | 0,910% |

Корпусы 4-9 – общая полезная площадь (количество голосов) 34180,49 кв.м

Всего проголосовало 25000,02 кв.м., что составляет 73,141% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах |
| 24371,72 | 71,302% | 320,8 | 0,939% | 307,5 | 0,9% |

Принято решение: *Определить Общество с ограниченной ответственностью «Сервис», ОГРН 1127746605502 лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.*

6. Вопрос: Утверждение для всех собственников жилых и нежилых помещений и машино-мест размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в минимальном размере, установленном Правительством Москвы.

СЛУШАЛИ: **Одинцова Александра Михайловича** (генеральный директор ООО «Сервис»). Краткое содержание выступления: **Рассказал об изменениях действующего законодательства, в части изменения тарифов на взносы по капитальному ремонту.**

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» *Утверждение для всех собственников жилых и нежилых помещений и машино-мест размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в минимальном размере, установленном Правительством Москвы.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 96710,694 | 70,328% | 1242,15 | 0,903% | 1840,93 | 1,339 |

В том числе:

Корпус 1 – общая полезная площадь (общее количество голосов) 45758,65 кв.м
всего проголосовало 33889,1 кв.м., что составляет 74,061% от общего количества голосов м

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 1 корпусе |
| 32395,45 | 70,796% | 503,55 | 1,100% | 990,1 | 2,165% |

Корпус 2 – общая полезная площадь (общее количество голосов) 40581,8 кв.м
 всего проголосовало 29094,338 кв.м., что составляет 71,693% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников во 2 корпусе |
| 28107,138 | 69,260% | 358,6 | 0,884% | 628,6 | 1,549% |

Корпус 3 – общая полезная площадь (количество голосов) 16991,9 кв.м

Всего проголосовало 11810,316 кв.м., что составляет 69,506% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 3 корпусе |
| 11594,276 | 68,234% | 199,4 | 1,174% | 16,64 | 0,098% |

Корпусы 4-9 – общая полезная площадь (количество голосов) 34180,49 кв.м

Всего проголосовало 25000,02 кв.м., что составляет 73,141% от общего количества голосов

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в 4-9 корпусах |
| 24613,83 | 72,011% | 180,6 | 0,528% | 205,59 | 0,602% |

Принято решение: Утвердить для всех собственников жилых и нежилых помещений и машино-мест размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в минимальном размере, установленном Правительством Москвы.

7. Вопрос: Утверждение порядка начислений собственникам за поставку коммунальных услуг по отоплению - по показаниям общедомовых приборов учета в отопительный период.

СЛУШАЛИ: Одинцова Александра Михайловича (генеральный директор ООО «Сервис»). Краткое содержание выступления: Рассказал о необходимости сохранения существующего положения, при котором плата за отопление начисляется только за отопительный период.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» Утверждение порядка начислений собственникам за поставку коммунальных услуг по отоплению - по показаниям общедомовых приборов учета в отопительный период.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 95296,924 | 69,300% | 1769,55 | 1,287% | 2727,3 | 1,983% |

Принято решение: Утвердить порядок начислений собственникам за поставку коммунальных услуг по отоплению – по показаниям общедомовых приборов учета в отопительный период.

8. Вопрос: Определение размера расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Одинцова Александра Михайловича (генеральный директор ООО «Сервис»). Краткое содержание выступления: Рассказал об изменениях в действующем законодательстве и необходимости сохранить существующий порядок начисления платы за потребление коммунальных ресурсов исходя из объема потребления определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» *Определение размера расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|---|
| Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме | Количество голосов | % общего числа голосов собственников в многоквартирном доме |
| 94558,94 | 68,763% | 2417,15 | 1,758% | 2817,684 | 2,049% |

Принято решение: *Определить размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.*

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Согласно п.25. Протокола общего собрания от 29.06.2015года., местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование является офис управляющей компании ООО «Сервис» в Многоквартирном доме.

Приложение:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические, юридические лица на 3х листах;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 23 листах;
- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе;
- Приложение №4 Акт от 26.09.2017 года о размещении Сообщения о проведении общего собрания, по почтовым ящикам всем собственникам многоквартирного дома, а также о размещении на информационных стендах в холлах на первых этажах всех корпусов многоквартирного дома согласно п.24. Протокола общего собрания от 29.06.2015 года, на 4 х листах.
- Приложение №5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 37 листах.
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1218 листах.

Председатель общего собрания Одинцов А.М. _____

18.12.2017г.

Секретарь общего собрания Коростов С.В. _____

18.12.2017

Члены счетной комиссии Замятина Н.С. _____

_____ Арамян Г.В. _____

18.12.2017г.

18.12.2017г.